

# Architektura a paměť našeho města

Přednáška o městské památkové  
zóně a stavebních skvostech  
Kostelce nad Černými lesy

přednášející

**PhDr. Vladimír J. Mrvík, PhD.**

(autor knihy Dějiny černokosteleckých domů)

**Ing. Jan Žížka**

(památkář NPÚ, ÚOP středních Čech)

## PROGRAM

Tajemství městské památkové zóny: **Proč je naše náměstí a okolí unikátní?**

Od gotiky po funkcionalismus: **Nejvýznamnější stavby očima odborníků.**

Budoucnost památek: **Jak chránit dědictví našich předků?**

**SOKOLOVNA** - vchod přes vrátnici

Komenského 527, Kostelec nad Černými lesy

**Neděle 19. 4. 2026 / 16 - 18**

Po přednášce možnost prohlídky: **Budilova letní vila** (V Koupadlech, 800 m)

vstup zdarma, občerstvení na místě zdarma

pořádá **JSME Kostelec** ([www.jsmekostelec.cz](http://www.jsmekostelec.cz))

ve spolupráci s **TJ Sokol Kostelec n. Č. lesy**

**Jsme  
Kostelec**  
[www.jsmekostelec.cz](http://www.jsmekostelec.cz)

# Architektura a paměť našeho města

Přednáška o městské památkové  
zóně a stavebních skvostech  
Kostelce nad Černými lesy

přednášející

**PhDr. Vladimír J. Mrvík, PhD.**

(autor knihy Dějiny černokosteleckých domů)

**Ing. Jan Žížka**

(památkář NPÚ, ÚOP středních Čech)

## PROGRAM

Tajemství městské památkové zóny: **Proč je naše náměstí a okolí unikátní?**

Od gotiky po funkcionalismus: **Nejvýznamnější stavby očima odborníků.**

Budoucnost památek: **Jak chránit dědictví našich předků?**

**SOKOLOVNA** - vchod přes vrátnici

Komenského 527, Kostelec nad Černými lesy

**Neděle 19. 4. 2026 / 16 - 18**

Po přednášce možnost prohlídky: **Budilova letní vila** (V Koupadlech, 800 m)

vstup zdarma, občerstvení na místě zdarma

pořádá **JSME Kostelec** ([www.jsmekostelec.cz](http://www.jsmekostelec.cz))

ve spolupráci s **TJ Sokol Kostelec n. Č. lesy**

**Jsme  
Kostelec**  
[www.jsmekostelec.cz](http://www.jsmekostelec.cz)

## BUDOUCNOST NAŠÍ PAMÁTKOVÉ ZÓNY

Městská památková zóna v Kostelci nad Černými lesy je unikátním celkem, který zahrnuje nejen náměstí a zámek s podzámčím, ale i staré město, pivovar a Vondráčkovu továrnu. Toto společné bohatství však v 21. století přináší majitelům domů nemalé výzvy. Sladit nároky na moderní, energeticky úsporné a komfortní bydlení s požadavky památkové ochrany bývá finančně velmi náročné.

**Město jako partner a mediátor** Město by mělo fungovat jako aktivní moderátor a partner v komunikaci mezi majiteli domů a památkovým ústavem. Cílem je pomoci vyjednat rozumné kompromisy, které umožní rozvoj nemovitostí při zachování jejich historické hodnoty.

**Skutečné motivace k obnově: Navýšení dotací** Současná výše městského dotačního programu na obnovu památek je spíše symbolická. Navrhujeme proto jeho citelné navýšení tak, aby dotace reálně pokrývala podstatnou část vícenákladů, které po majitelích vyžadují památkáři – například rozdíl v ceně mezi standardními a historickými okny či štěrňáky krytinou. Jen taková podpora dodá majitelům chuť a sílu do náročných oprav jít.

**Estetický celek a veřejný prostor** Péče o památky se neomezuje jen na domy v soukromém vlastnictví. Památková zóna si zasluhuje vkusný mobiliář, jednotné informační tabule, odpovídající veřejné osvětlení a úpravu cest v širším centru i podzámčí. Reprezentativně by měly vypadat i hlavní příjezdy do Kostelce a drobné památky i mimo samotnou památkovou zónu, aby celé město tvořilo jeden estetický celek.

**Aktivní hledání externích peněz** Zatímco městské peníze by měly směřovat přímo k lidem na jejich domy, město musí dříveji využívat státní prostředky na veřejné části. Programy Ministerstva kultury či Ministerstva zemědělství jsou ideální cestou, jak z mimoměstských peněz opravit obecní zdi či kapličky a ušetřit tak obecní rozpočet pro přímou pomoc občanům.

Věříme, že Kostelec může být městem, které se o své lidi i o své památky stará se stejným nasazením. Máte i vy zkušenost s úřady nebo nápad, co v naší zóně zlepšit? Budeme rádi za vaše podněty přímo na besedu.

**Zveme Vás na besedu do Sokolovny 19. 4. 2026 od 16:00.**

V návaznosti na přednášku bychom Vás rádi pozvali na společnou vycházku po památkově chráněném území Kostelce nad Černými lesy.

Černokostelecký zámek a pivovar znáte jistě všichni, ale v jeho okolí jsou i menší a často opomíjené drobné stavby, které si zasluží pozornost občanů a často i péči a investice městské nebo státní správy. Podíváme se na měšťanské domy na náměstí, z Lázeňského projdeme slavnou zkratkou do ulice Pod Valy, ke kapli sv. Jana Nepomuckého v Českokobrodské ul., přes sýpku a špitál až na Jánské náměstí se sochou sv. Jana Křtitele, k výklenkové kapli v Komenského ulici a vycházku zakončíme prohlídkou kostela sv. Jana Křtitele a zvonice.

**Neděle 26. 4. 2026 v 10.00 na Náměstí Smiřických před kostelem sv. Andělů strážných, trasa 2,5 km** V případě hezkého počasí Vás zveme na nedělní oběd – burty na ohni v zahradě kostela Sv. Jana Křtitele.

## BUDOUCNOST NAŠÍ PAMÁTKOVÉ ZÓNY

Městská památková zóna v Kostelci nad Černými lesy je unikátním celkem, který zahrnuje nejen náměstí a zámek s podzámčím, ale i staré město, pivovar a Vondráčkovu továrnu. Toto společné bohatství však v 21. století přináší majitelům domů nemalé výzvy. Sladit nároky na moderní, energeticky úsporné a komfortní bydlení s požadavky památkové ochrany bývá finančně velmi náročné.

**Město jako partner a mediátor** Město by mělo fungovat jako aktivní moderátor a partner v komunikaci mezi majiteli domů a památkovým ústavem. Cílem je pomoci vyjednat rozumné kompromisy, které umožní rozvoj nemovitostí při zachování jejich historické hodnoty.

**Skutečné motivace k obnově: Navýšení dotací** Současná výše městského dotačního programu na obnovu památek je spíše symbolická. Navrhujeme proto jeho citelné navýšení tak, aby dotace reálně pokrývala podstatnou část vícenákladů, které po majitelích vyžadují památkáři – například rozdíl v ceně mezi standardními a historickými okny či štěrňáky krytinou. Jen taková podpora dodá majitelům chuť a sílu do náročných oprav jít.

**Estetický celek a veřejný prostor** Péče o památky se neomezuje jen na domy v soukromém vlastnictví. Památková zóna si zasluhuje vkusný mobiliář, jednotné informační tabule, odpovídající veřejné osvětlení a úpravu cest v širším centru i podzámčí. Reprezentativně by měly vypadat i hlavní příjezdy do Kostelce a drobné památky i mimo samotnou památkovou zónu, aby celé město tvořilo jeden estetický celek.

**Aktivní hledání externích peněz** Zatímco městské peníze by měly směřovat přímo k lidem na jejich domy, město musí dříveji využívat státní prostředky na veřejné části. Programy Ministerstva kultury či Ministerstva zemědělství jsou ideální cestou, jak z mimoměstských peněz opravit obecní zdi či kapličky a ušetřit tak obecní rozpočet pro přímou pomoc občanům.

Věříme, že Kostelec může být městem, které se o své lidi i o své památky stará se stejným nasazením. Máte i vy zkušenost s úřady nebo nápad, co v naší zóně zlepšit? Budeme rádi za vaše podněty přímo na besedu.

**Zveme Vás na besedu do Sokolovny 19. 4. 2026 od 16:00.**

V návaznosti na přednášku bychom Vás rádi pozvali na společnou vycházku po památkově chráněném území Kostelce nad Černými lesy.

Černokostelecký zámek a pivovar znáte jistě všichni, ale v jeho okolí jsou i menší a často opomíjené drobné stavby, které si zasluží pozornost občanů a často i péči a investice městské nebo státní správy. Podíváme se na měšťanské domy na náměstí, z Lázeňského projdeme slavnou zkratkou do ulice Pod Valy, ke kapli sv. Jana Nepomuckého v Českokobrodské ul., přes sýpku a špitál až na Jánské náměstí se sochou sv. Jana Křtitele, k výklenkové kapli v Komenského ulici a vycházku zakončíme prohlídkou kostela sv. Jana Křtitele a zvonice.

**Neděle 26. 4. 2026 v 10.00 na Náměstí Smiřických před kostelem sv. Andělů strážných, trasa 2,5 km** V případě hezkého počasí Vás zveme na nedělní oběd – burty na ohni v zahradě kostela Sv. Jana Křtitele.



Jan Novák



Jan Novák



Pavla Čermáková



Pavla Čermáková